



## **PRESSEMITTEILUNG**

### **PIAG ProInvest Real Estate AG bringt seine Anleihe an die Börse**

Dresden im September 2008.

Das Immobilienunternehmen **PIAG ProInvest Real Estate AG** hat seine Unternehmensanleihe mit einem Gesamtvolumen von 20 Millionen EURO an die Börse gebracht. Seit dem 18.09.2008 ist die PIAG ProInvest Real Estate AG Anleihe (ISIN: DE000A0EY71; WKN: A0EY71) im Freiverkehrshandel an der Börse Berlin-Bremen handelbar. Verzinst wird die Anleihe mit 6,5% pro Jahr. Zurückgezahlt wird die Schuldverschreibung am 01.07.2015. Der Mindestanlagebetrag beträgt ebenso wie die Stückelung 1.000,00 €. Eine Höchstbegrenzung gibt es bis zum Gesamtausgabevolumen von 20 Millionen EURO nicht. Zeichnungsberechtigt ist jede natürliche oder juristische Person. Die Zeichnungsfrist endet am 30.11.2008.

Die Anleihe ist mit einem Agio von 3%, also zu einem Ausgabepreis von 103%, erhältlich. Die Zinszahlung erfolgt quartalsweise, jeweils zum 01. des darauffolgenden Monats. Eine Zulassung der BaFin (Bundesaufsicht für Finanzen) liegt vor. Mit der Abwicklung der Anleihegeschäfte wurde die Bankhaus Neelmeyer Aktiengesellschaft betraut. Bisher wurde die Anleihe nicht an einem institutionalisierten Markt (Börse) gehandelt, so dass der Handel bis dahin nur auf dem freien, außerbörslichen Markt möglich war.

Mit dem Börsengang der Anleihe möchte sich die PIAG ProInvest Real Estate AG weiteren Spielraum für zielgerichtete Immobilieninvestitionen schaffen. Zudem will das Unternehmen unabhängiger von bereits abgeschlossenen Darlehensverträgen werden. Den für die Geschäftstätigkeit und die Investitionen nötigen Finanzierungsrahmen konnte die PIAG ProInvest Real Estate AG schon vor Einführung der Anleihe an die Börse aufstellen.

Die PIAG ProInvest Real Estate AG investiert die Anleihebeträge bevorzugt in Wohnimmobilien der Landeshauptstadt Dresden in guten bis sehr guten Lagen mit stabiler Infrastruktur und Wachstumspotenzial. Aufgrund der Auswahl der Objekte ist ein sehr guter Vermietungsstand zu verzeichnen. Gleichzeitig wird ein aktives Portfoliomanagement betrieben. Die PIAG ProInvest Real Estate AG kann durch den stets konstant gehaltenen Immobilienbestand hinreichend Sicherheiten aufweisen. Es werden weiterhin Strategien und zukunftsorientierte Investitionen für das Wachstum der PIAG ProInvest Real Estate AG entwickelt und umgesetzt.

Aktuelle und für die Anleihe relevante Informationen veröffentlicht die PIAG ProInvest Real Estate AG im Internet unter [www.proinvest-ag.de](http://www.proinvest-ag.de). Auf dieser Website kann auch der Wertpapierprospekt heruntergeladen werden, der alle unternehmerischen Hintergründe, Daten und Planungen der PIAG ProInvest Real Estate AG enthält.

#### Pressekontakt:

PIAG ProInvest Real Estate AG  
Bautzner Landstrasse 136 01324 Dresden  
Telefon: +49 351 2698370  
[info@proinvest-ag.de](mailto:info@proinvest-ag.de) [www.proinvest-ag.de](http://www.proinvest-ag.de)

#### Rechtshinweis:

Die in dieser Publikation enthaltenen Angaben stellen keine Anlageberatung dar. Sie ersetzen auf keinen Fall die für jede Kaufentscheidung notwendige individuelle Beratung durch Ihre Hausbank oder Vermögensverwaltung sowie steuerliche und rechtliche Berater. Allein verbindlich sind die Informationen in dem von der Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht (BaFin) genehmigten Wertpapierprospekt.